



LOGICIEL EN COÛT GLOBAL, MINISTÈRE DE L'ÉCOLOGIE, DE L'ÉNERGIE, DU DD ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

LOGICIEL DE CALCUL EN COÛT GLOBAL

Ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement durable et de l'Aménagement du territoire

PORTÉE OPÉRATIONNELLE

Les réflexions de l'atelier "coût global", constitué par l'observatoire économique de l'achat public, ont permis de déterminer une méthode simple de calcul de coût complet et d'aboutir à la réalisation d'un logiciel permettant aux maîtres d'ouvrage d'effectuer, en avant-projet de construction, des analyses en coût global.

Spécialement destiné aux acheteurs publics s'inscrivant dans le cadre du code des marchés publics, il est consultable et utilisable sur le site du Ministère du Développement Durable. L'objectif de cet outil est de sensibiliser les acheteurs à mener une réflexion globale de leur projet au-delà du simple investissement.

Echelle de projet

- Construction d'un ouvrage publique.

Type de renouvellement urbain

- Tous.

Étape de l'AEU₂ concernée

- Avant-projet de construction.

DESCRIPTION

L'application informatique envisagée couvre le calcul en coût global non étendu tel qu'il est formulé dans la norme ISO 15686-5.

Le logiciel d'aide et de simulation de calcul permet d'inclure des paramètres choisis librement par l'acheteur, de les désigner et de leur conférer une valeur et une pondération libre en euros courants. Le logiciel procède ensuite au paramétrage, à l'intégration et à l'actualisation de ces valeurs.

L'analyse s'effectue en 4 étapes :

- 1) Le projet : description du projet (nature, date, surface de la construction), mode d'analyse (global ou détaillé)
- 2) Paramètres généraux : définition de la période d'analyse et des taux d'actualisation/inflation
- 3) Périmètre du projet (paramètres particuliers) : saisie des postes de coûts relatifs à la construction, à l'exploitation, à la maintenance, à la fin de période, ainsi que les externalités
- 4) Résultat du calcul : restitution finale avec synthèse du projet et valeur de coût global résultant.

PRÉCISIONS

Les modules intermédiaires permettent de renseigner des paramètres particuliers (montants appropriés) ; ces données peuvent être soit des valeurs définies par l'utilisateur maître d'ouvrage, propres à son projet et son expérience, soit des valeurs usuelles "recommandées", permettant d'estimer un montant vraisemblable pour le poste considéré.

À chaque étape, l'utilisateur est alerté sur les influences éventuelles du choix de la valeur d'un paramètre.

EXEMPLES D'APPLICATION

Lien "Exemple" sur la plateforme du logiciel <http://www.coutglobal.developpement-durable.gouv.fr/index/accueil>

Accessibilité

Utilisation gratuite, sans disposition d'identification ou de restriction d'accès, pas de mémorisation des données saisies.