

MODE D'USAGE DE L'ESPACE (MUE)

PORTÉE OPÉRATIONNELLE

L'observatoire MUE (mode d'usage de l'espace) a été mis en place par l'agence d'urbanisme de Rouen et des Boucles de Seine et Eure (AURBSE). Appuyé sur un large partenariat et positionné à l'échelle de l'interSCoT, il permet d'alimenter les réflexions sur un territoire qui couvre 230 communes et 1 850 km². Il permet d'étudier les variations d'espaces entre différents usages et de mettre en avant les évolutions

(cohabitation, apparition ou disparition, etc.) pour tous les types d'usages, tant urbains que ruraux, qu'ils soient résidentiels, d'activités, naturels ou agricoles. Des fiches pédagogiques seront produites sur de la nature en ville, à partir de problématiques et d'exemples locaux, à différentes échelles de projet (PLU, projet urbain).

DESCRIPTION

Le mode d'usage de l'espace a pour objectif l'observation de l'évolution de l'usage des espaces. Il est fondé sur la photo-interprétation jusqu'au 1/1 000^{ème}, et permet d'étudier à la fois la répartition des usages et leur évolution dans le temps (photo-interprétations en 1999 et 2009, la prochaine aura lieu entre 2015 et 2016).

Pour la partie naturelle de la nomenclature, le MUE n'utilise pas de discriminant fondé sur la fonctionnalité écologique d'un espace. Il prend en compte les espaces verts de loisirs et les grands parcs et jardins en milieu urbain ainsi que les grandes coulées vertes urbaines. Il permet d'aborder un « équivalent TVB » à croiser avec le SRCE pour établir les espaces écologiquement fonctionnels.

L'outil est opérationnel, une cartographie interactive est en ligne. Pour autant, comme il s'agit d'un observatoire, son contenu et les traitements statistiques évoluent en fonction des besoins des acteurs politiques et techniques.

Applications

Les outils proposés (MUE et fiches de cas) devront permettre la prise en compte de la TVB et de la nature en ville aux différentes échelles des projets lancés par les collectivités, du projet urbain au SCoT.

Compte tenu de la nature des données qu'il mobilise, et des traitements statistiques et géographiques qu'il permet, le MUE peut être utilisé à plusieurs moments de la réflexion et de l'action, et dans les phases d'évaluation des actions engagées.



Carte des modes d'usage de l'espace. Source : AURBSE

PRÉCISIONS

- De la trame verte et bleue à la nature en ville

La démarche se situant en milieu urbain, elle pose plusieurs questions : peut-il y avoir des fonctionnalités écologiques, des continuités écologiques en milieu urbain ? Quels peuvent être les rôles de la nature en ville ou à ses franges ?

Des pistes de réponses seront données sur les rôles de la nature en ville, dans les projets, qu'ils soient réglementaires ou opérationnels : fonctions écologiques, composition urbaine (ou le paysage urbain), rôle bioclimatique, fonctions techniques (épuration, gestion de l'eau, etc.), rôle socio-économique (appropriation, espace de sociabilité, micro-production).

- Facteurs d'efficacité

- une validation politique des données produites ou des axes de réflexions poursuivis ;
- la prise en considération de la nécessaire mutualisation des usages dans les espaces à aménager, y compris dans le cadre du maintien de fonctionnalités écologiques, notamment pour des questions de coût d'aménagement et de gestion des espaces produits.

Cibles utilisateurs

Collectivités

Source :

Agence d'Urbanisme de Rouen et Boucles de Seine et Eure